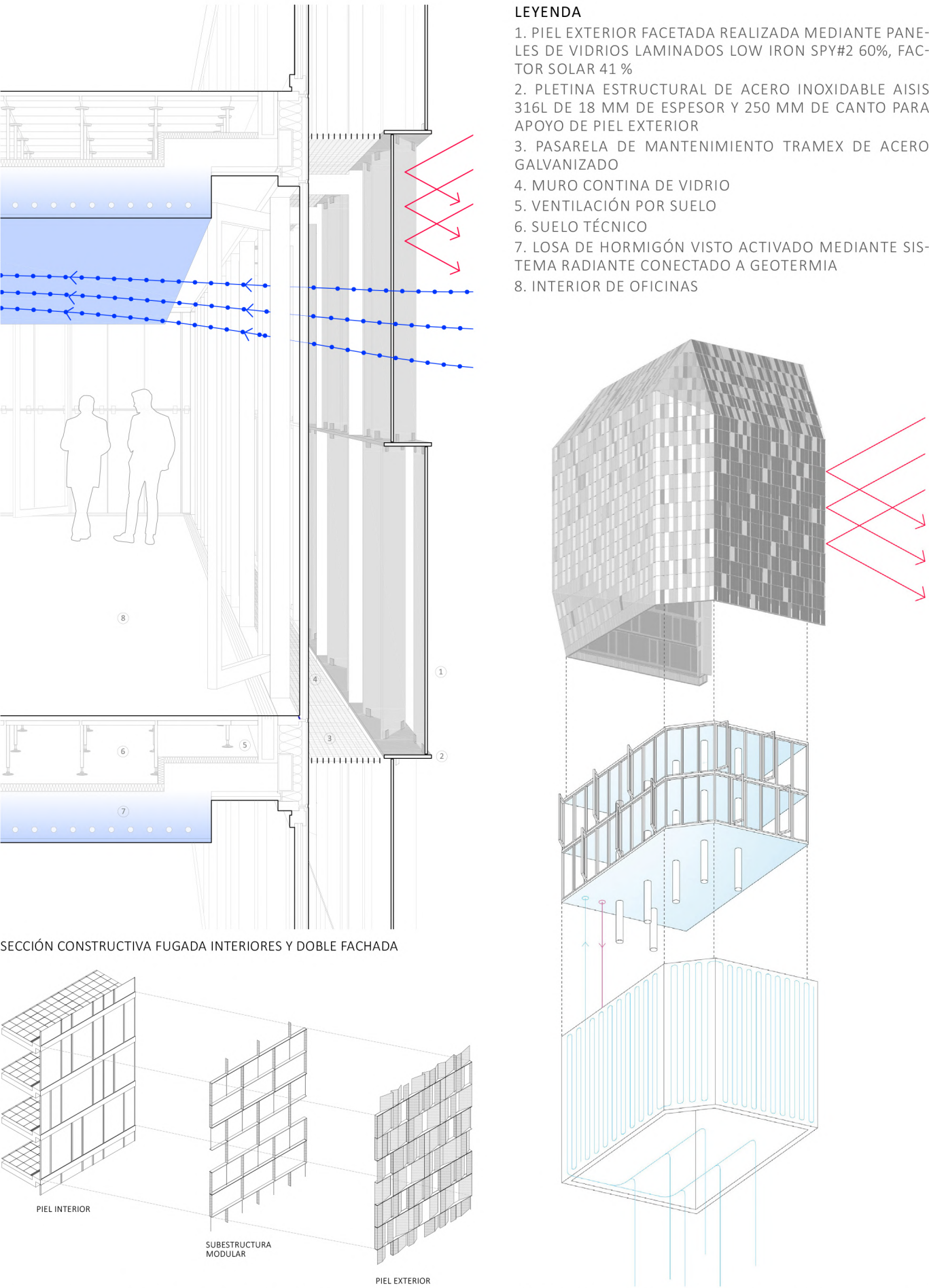
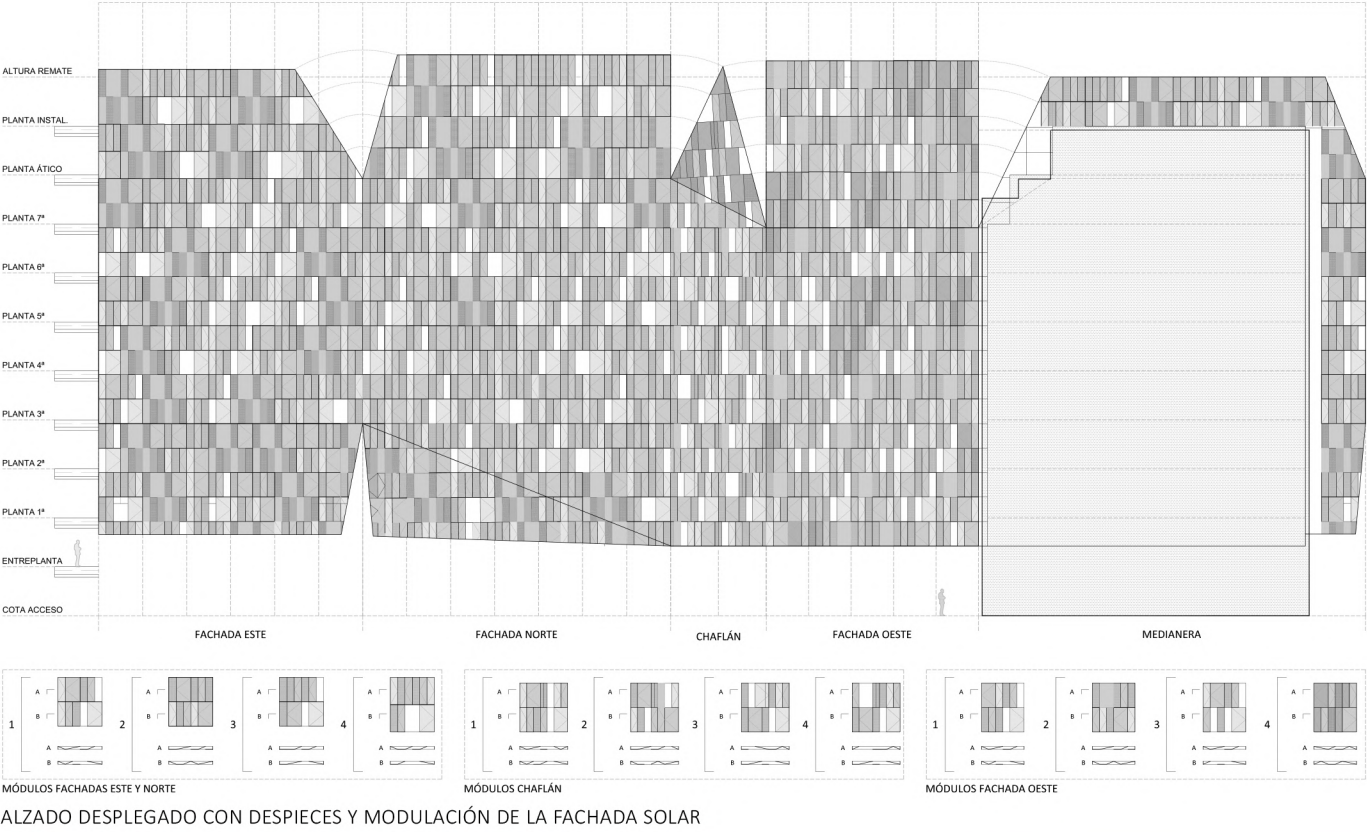


EDIFICIO DE OFICINAS EN PASEO DE LA CASTELLANA 94, MADRID
V EDICIÓN PREMIOS MATCOAM | JAVIER GARCÍA-GERMÁN Y BORJA PEÑA | TAAs + BETA.Ø

El proyecto se ubica en el Paseo de la Castellana, un salón urbano en el que un elenco de buenos edificios desde el s. XIX hasta la actualidad obliga a una reflexión acerca de cómo se debe construir en el siglo XXI. Reflexión que tiene una doble dimensión, técnica y estética, que convergen a través de un edificio que las integra y refuerza mutuamente. Así, el proyecto se concibe como una respuesta alternativa, sostenible y eficiente al edificio de oficinas tipo, gracias a la optimización de su comportamiento termodinámico mediante el diseño de elementos pasivos, como su fachada solar. Desde el punto de vista estético, se ahonda en la idea de la arquitectura como acontecimiento fenomenológico, entendiendo que la percepción del edificio debe desencadenar en una experiencia estética cultural y colectiva que implique a toda la sociedad. Se propone así una nueva imagen tecnológica e innovadora que convive en un entorno privilegiado, comprometida con sus futuros usuarios, pero que también asume un papel medioambiental, cultural y social.



*FABRICANTES VINCULADOS A LA GALERÍA DE MATERIALES DEL COAM QUE HAN COLABORADO EN EL PROYECTO: CEMEX Y SIKA



DETALLE REFLEJOS FACHADA DESDE LA CALLE JORGE MANRIQUE



ALZADO NORTE VISTO DESDE LA CALLE JORGE MANRIQUE



PERSPECTIVA EXTERIOR DEL PROYECTO DESDE PASEO DE LA CASTELLANA



ACCESO PRINCIPAL DESDE PASEO DE LA CASTELLANA 94



PLANTAS TIPO CON LOSA ACTIVA DE HORMIGÓN VISTO Y DOBLE PIEL TRANSPARENTE



LOBBY DE ACCESO Y REFLEJOS DEL PATIO EXTERIOR AJARDINADO DE ENTREPLANTA



PERSPECTIVA DE LA FACHADA Y EL CIELO DE MADRID



ESPACIO EXTERIOR DEL ÁTICO CON JUEGO DE LUCES Y SOBRAS DE LA PROTECCIÓN SOLAR